



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 397

25 Απριλίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ν. 43 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στην θέση βορείως όρμου «Καλογριάς» Κοιν. Νεοχωρίου Λεύκτρου Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/80 και του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88 (ΦΕΚ 128/14.6.88 Τεύχος Α΄ περί Οργανισμού του Υπουργείου Οικονομικών.

3. Την υπ' αριθ. 112/93 απόφασή μας ως σήμερα ισχύει με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή του άρθρ. 100 του Π.Δ. 284/88.

4. Την από 15.12.1993 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Νεοχωρίου (Στούπας) θέση βορείως «Καλογριάς» και το από 1.12.93 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα (1) πινακίδας του Γραφείου Τοπογραφικής Ν. Μεσσηνίας, που θεωρήθηκε την 1.12.93 από τον Προϊστάμενό του Τοπογράφο Μιχ. Σωφρονά Αντώνη και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής.

5. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, υπό τους όρους που διατυπώθηκαν στο Φ. 5445/129/94/Σ. 283/5 Μαρτίου 1994 έγγραφό του.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Διατ/τος περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών, του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984 σχετικά με την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων τινών του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Την επικύρωση της από 15.12.93 έκθεσης της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεως αμμοληψίας καθώς και το από 1.12.93 τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από το Γραφείο Τοπογραφικής Ν. Μεσσηνίας με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 1.12.93 από τον Προϊστάμενο του Σωφρονά Αντώνη επί του οποίου η παραπάνω επιτροπή με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση βορείως όρμου «Καλογριάς» Κοιν. Νεοχωρίου Λεύκτρου και με κίτρινη γραμμή τα όρια της ζώνης της παραλίας.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 7 Απριλίου 1994

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΑΛΛΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας βορείως Όρμου «ΚΑΛΟΓΡΙΑΣ» εντός Διοικητικών ορίων Κοιν. Νεοχωρίου Λεύκτρου Ν. Μεσσηνίας.

Καλαμάτα, 15 Δεκεμβρίου 1993

Η υπογεγραμμένη Επιτροπή, αρμόδια για τον καθοισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας αποτελούμενη από τους:

1. Μαθιόπουλος Φώτη, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μεσσηνίας.

2. Καναβό Γεώργιο, Πλωτάρχη Λ.Σ., Λιμενάρχη Καλαμάτας.

3. Βλάχο Γεώργιο, Τοπογράφο Μηχανικό Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μεσσηνίας, μετέβη την 15.12.1993, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη, στην παράκτια περιοχή βορείως όρμου «Καλογριάς» Κοιν. Νεοχωρίου Λεύκτρου (Στουπας) Ν. Μεσσηνίας προκειμένου να οριοχαράξει στο εναπομένον τμήμα ακτογραμμής αιγιαλό και παραλία. Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

α. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 περί αιγιαλού και παραλίας.

β. Τις διατάξεις του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77.

γ. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του π.Δ. 284/88.

δ. Την κοινή Υπουργική απόφαση 0.208/181/1982/ ΦΕΚ 214 Β'.

ε. Την υπ' αριθ. Πρωτ. Ν. 112/3.12.1993 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας.

στ. Το τοπογραφικό διάγραμμα μιάς (1) πινακίδας κλίμακας 1:500 του Γραφείου Τοπογραφικής Ν. Μεσσηνίας το οποίο θεώρησε ο Προϊστάμενος του Αντώνιος Σωφρονάς.

ζ. Την περί αιγιαλού διοικητική πρακτική και δικαστική νομολογία, καθήν έκταση αυτές είναι γνωστές στην Επιτροπή.

η. Τη γεωμορφολογία της περιοχής.

θ. Την αντίληψη περί μεγίστων, πλήν συνήθων, αναβάσεων των κυμάτων που διεμόρφωσε κατά την αυτοψία.

ι. Το γεγονός ότι η οριοχάραξη γίνεται για πρώτη φορά.

ια. Το γεγονός ότι με την υφισταμένη σήμερα κατάσταση δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 παρ. 1 του Α.Ν. 2344/1940.

ιβ. Το γεγονός ότι στην υπό εξέταση περιοχή δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός, καθορίζει:

1. Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9 εννέα (9) συνολικώς σημείων τη γραμμή του αιγιαλού. Η κορυφή Α1 ταυτίζεται με την κορυφή Α156 ήδη προταθείσης οριοχαράξεως αιγιαλού ορίων κοινότητας Προαστίου Ν. Μεσσηνίας.

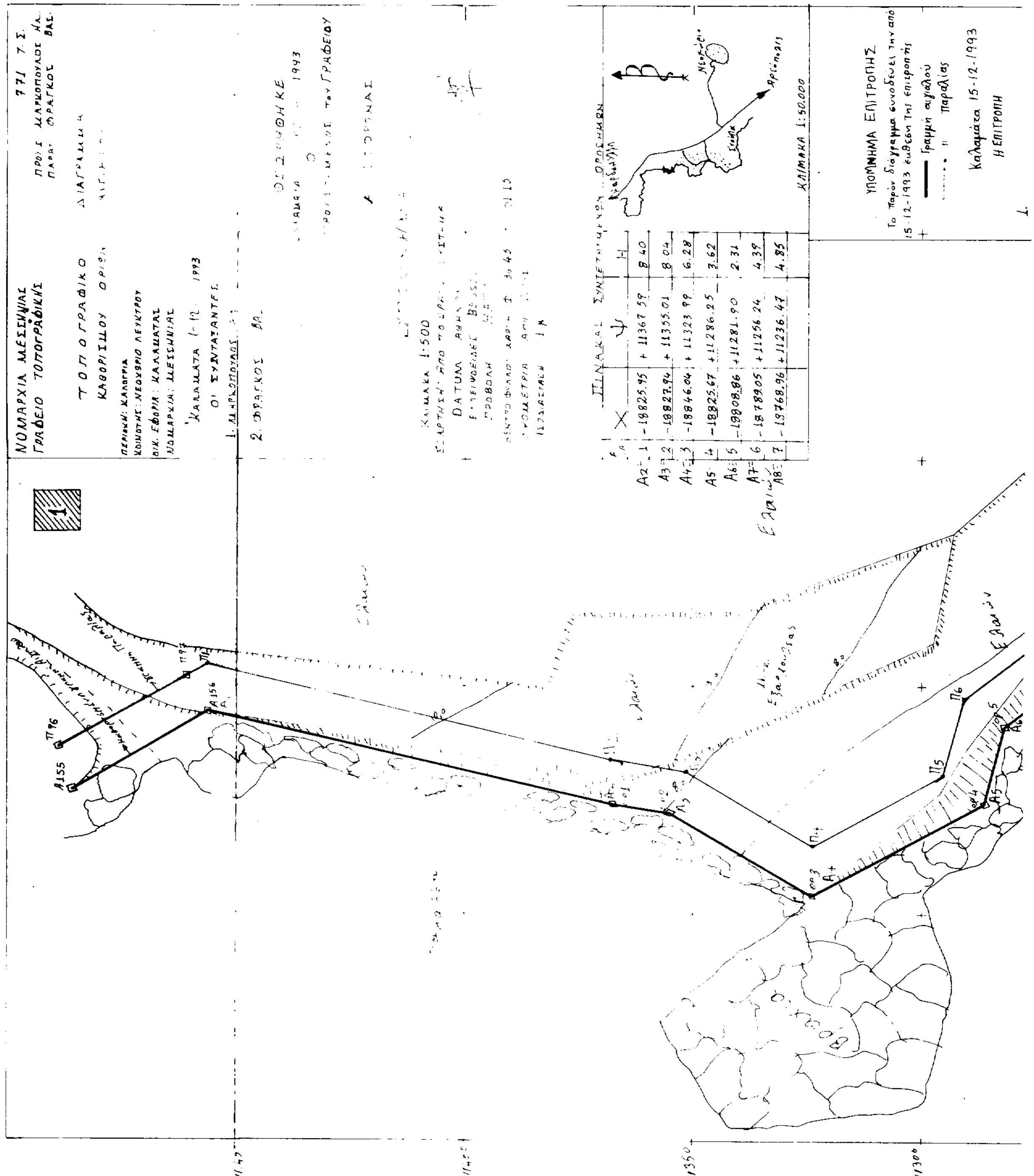
Οι συντεταγμένες των κορυφών Α2, Α3...Α7, Α8 αναγράφονται στο διάγραμμα.

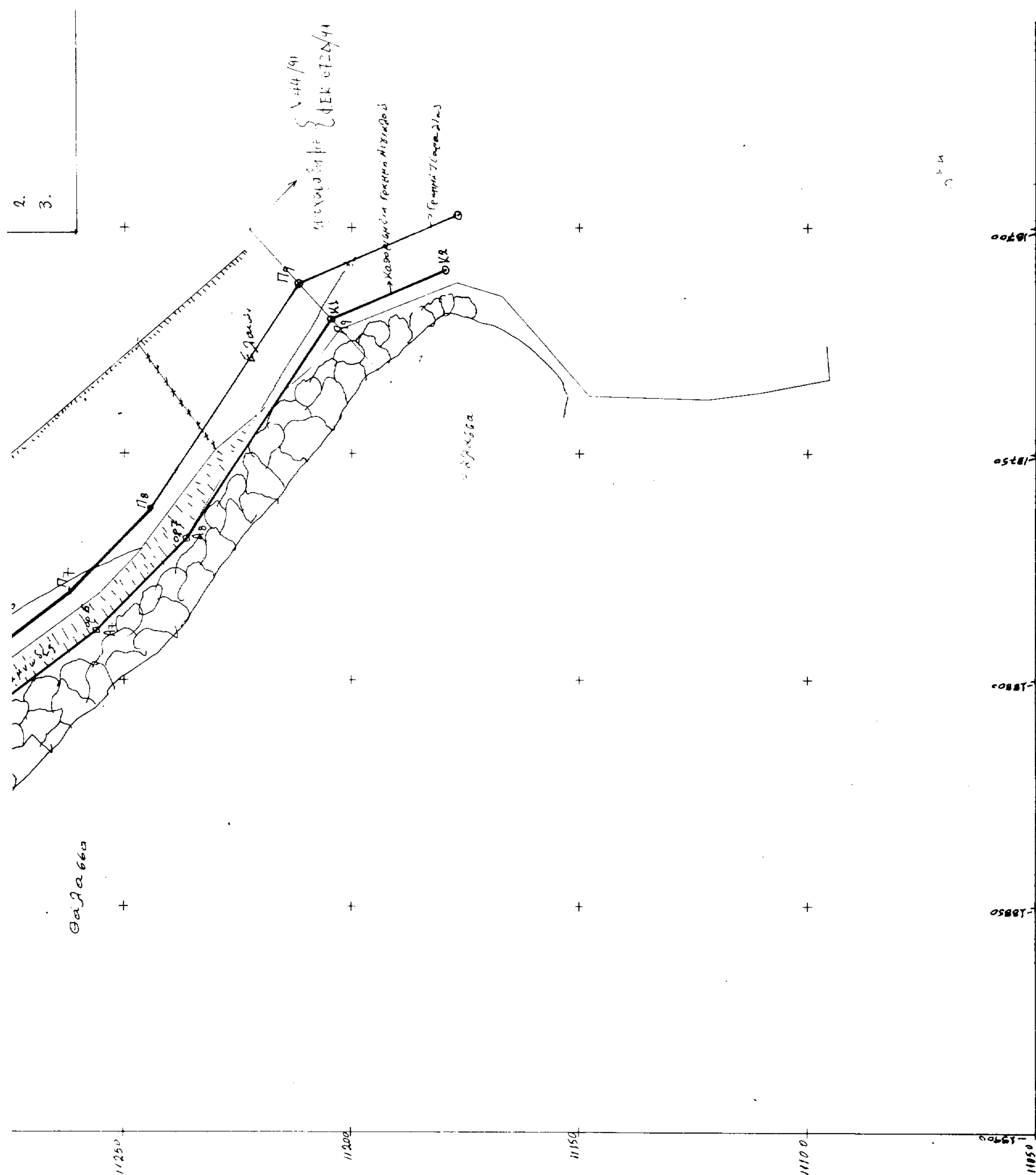
2. Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Π97, Π1, Π2, Π3, Π4, Π5, Π6, Π7, Π8, Π9, δέκα (10) συνολικώς σημείων τη γραμμή της παραλίας.

Η κορυφή Π97 αποτελεί την τελευταία κορυφή ήδη προταθείσης οριοχαράξεως γραμμής παραλίων ορίων Κοιν. Προαστίου. Η κορυφή Π1, καθώς και οι λοιπές κορυφές της γραμμής παραλίας ορίζονται σαν σημεία τομής παραλλήλων ευθειών προς τα ευθύγραμμα τμήματα που ορίζουν τη γραμμή αιγιαλού, σε απόσταση δέκα (10) μέτρων, δημιουργουμένης κατ' αυτόν τον τρόπο ζώνη παραλίας πλάτους δέκα (10) μέτρων.

Η Επιτροπή

ΦΩΤΗΣ ΜΑΘΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΝΑΒΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ: ΝΕΟΧΩΡΙΟ ΛΕΥΚΤΡΟΥ
ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ: ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Καλαμάτα 1-12 1993
ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ
1. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ
2. ΦΡΑΓΚΟΣ ΒΑ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
DATUM
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
1993
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΟΣΗΜΩΝ
α/α | X | Ψ | H
Α2 1 | -18825.95 | +11367.59 | 8.40
Α3 2 | -18827.94 | +11355.01 | 8.04
Α4 3 | -18846.04 | +11323.99 | 6.28
Α5 4 | -18825.67 | +11286.25 | 3.62
Α6 5 | -19908.86 | +11281.90 | 2.31
Α7 6 | -18789.05 | +11256.24 | 4.39
Α8 7 | -19768.96 | +11236.47 | 4.85
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000
Αρφαρα
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Γραμμή αιγιαλού
Παραλίας
Καλαμάτα 15-12-1993
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Α155
Α156
Π96
Π97
Π5
Π6
11350
11300



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ 2848/94 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας στην Αγυιά επί τμήματος της οδού Γρυπάρη (Ο.Τ. 1844, Ο.Τ. 1845) ανατολικά της οδού Αυστραλίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τον Α.Ν. 314/1968 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκα και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 και το Ν. 1577/85 (άρθρο 34 παρ. 3).

3. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 183/1986 (άρθρο 1 παρ. 1).

4. Τις με αρ. 201/93 και 729/93 γνωμοδοτήσεις του Δ.Σ. Πάτρας.

5. Το με αρ. 4/94 (θέμα 8ο) πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πάτρας στην Αγυιά επί τμήματος της οδού Γρυπάρη (Ο.Τ. 1844, Ο.Τ. 1845) ανατολικά της οδού Αυστραλίας.

Άρθρο 2

Η παρούσα απόφαση δεν υπάγεται στις δ/ξεις του Ν. 1558/85 (Άρθρο 29Α) δεδομένου ότι κανένα κόστος δεν προκύπει ούτε για το Δήμο Πάτρας ούτε γενικώτερα για το Ελληνικό Δημόσιο (πρόκειται περί μετατοπίσεως οικοδομικών γραμμών σε ιδιωτικούς χώρους).

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 1 Απριλίου 1994

Ο Νομάρχης

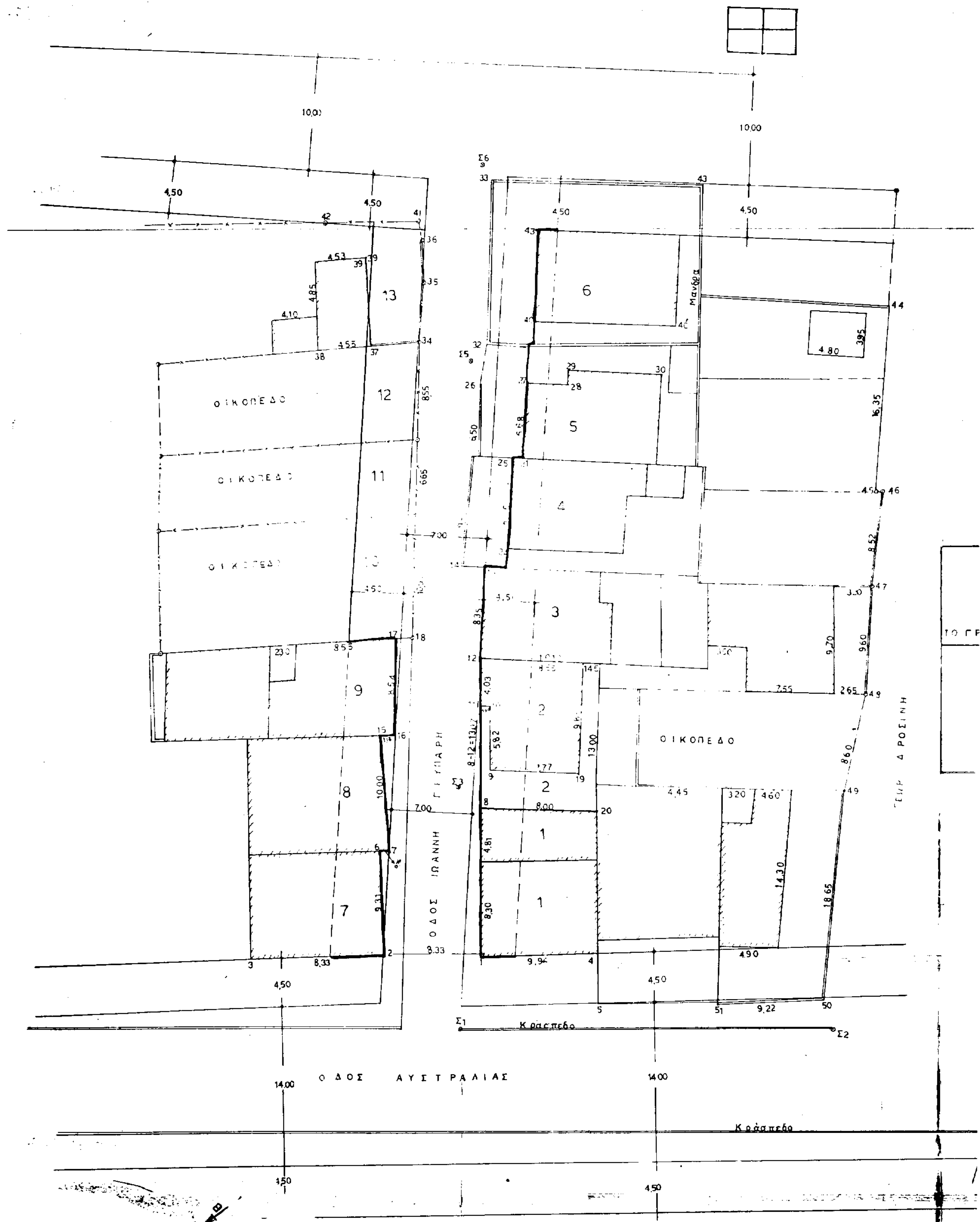
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΝΤ

ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΑΤΡΩΝ ΟΔΟΣ ΙΩΑΝ. ΓΡΥΠΑΡΗ ΑΡ 4

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΑΡ. ΠΙΝ. 27 Κ 28 ΑΡΙΘ. ΟΙΚ. ΤΕΤ. 1845



Τ ΖΟΥΝΗ

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ ΣΥΖΥΓΟΥ	ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	2	3	4	5
1	ΤΣΙΟΡΑΣ ΣΩΤΗ		ΓΡΥΠΑΡΗ 2 ΠΑΤΡΑ	
2	ΝΤΖΟΥΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣ		4	
3	ΧΑΤΖΗΜΩΣΙΑΔΗΣ		6	
4	ΦΙΛΙΠΠΑ		8	
5	ΑΔΑ		10	
6	ΔΑ			
7				

ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ Κ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

1. Θεωρείται όπως εγκρίθηκε με τις υπ' αρ 201 κ 129/93 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Βάσει της §3 άρθ. 21 του Π.Δ. της 3/4/1929 περί ΓΟΚ διασαφηνίζεται ότι: Βάσει της προτεινομένης εφαρμογής κανένα κτίριο δεν θίγεται κ κανένα οικόπεδο άρτιο δεν καθίσταται μη άρτιο.

Πάτρα 26-11-1993

Ο Διευθυντής

ΘΕΟΔ. ΔΕΛΕΓΚΟΣ
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α' β

Ο Πρόεδρος της ΤΚΠΕ

ΝΗΣ

ΓΡΥΠΑΡΗ ΑΡ. 4 ΠΑΤΡ.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΛΛΙΑΜΠΕΤΣΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 1994

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΙΑΣ
Τό διάγραμμα συνοδεύει τό ἀπόσπασμα πρακτικοῦ τοῦ συμβουλίου.
Πάτρα
Γραμματεύς

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Δ. ΚΑΛΛΙΑΜΠΕΤΣΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΥΠΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΑΣΥΑ
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΠΕΠΥΤΕΜ
ΓΟΥΝΑΡΗ 21-23 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ.

ΚΑΛΛΙΑΜΠΕΤΣΟΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στο ΦΕΚ 892/Δ/9.8.93 στο οποίο που δημοσιεύθηκ η υπ' αρ. 77096/4587/2.7.93 απόφαση της Γεν. Γραμματέως ΥΠΕΧΩΔΕ στην παράγραφο 4.ΙΙ.γ) και στον 7ο στίχο, διορθώνεται το εσφαλμένο «...Μπαρ, απομακρύνονται εντός του έτους της ισχύος της παρούσης αποφάσεως...» στο ορθό «...Μπαρ, απομακρύνονται εντός έτους από της ισχύος της παρούσης αποφάσεως...».

(Από το Υπουργείο ΠΕΧΩΔΕ)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ